



Janneveste

ZIERIKZEE

Prijslijst 19 augustus 2024

Bwnr.	Type	Perceel	Woon- oppervlakte	Overig in pandig	Totaal	Slk	Badk.	Ligging	Koopsom inclusief pp	Parkeren
1	A	162	112	21	132	3	2	W	€ 549.000	P15 + P16
2	A	156	113	21	133	3	2	O	€ 545.000	P17 + P18
3	A	158	113	21	133	3	2	W	€ 545.000	P19 + P20
4	A	176	112	21	132	3	2	O	€ 549.000	P21 + P22
5	B1	133	107	20	127	3	2	W	€ 535.000	P1 + P2
6	B2	130	111	20	131	3	2	W	€ 545.000	P3 + P4
7	B3	153	111	20	131	3	2	W	€ 569.000	P5 + P6
8	C	297	142	30	172	4	2	NW	€ 739.000	P7 + P8
9	C	297	142	30	172	4	2	NO	€ 735.000	P9 + P10
10	B3	149	111	20	131	3	2	O	€ 569.000	P11 + P12
11	B2	131	111	20	131	3	2	O	€ 545.000	P23 + P24
12	B1	130	107	20	127	3	2	O	€ 535.000	P13 + P14

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn per 19 augustus 2024 vastgesteld.

De koopsom (in de koopovereenkomst) is 6 weken vanaf het vervallen van de opschortende voorwaarden rentedragend.

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn inclusief:

- Makelaarskosten, notaris- en kadastrale kosten, grondkosten, bouwkosten, ontwikkelings- en adviseurskosten, aansluitkosten, nutsvoorzieningen, legeskosten, prijsstijgingen tijdens de bouw, kosten garantiecertificaat Woningborg.
- 21% BTW, wijzigingen in belastingtarieven zullen worden doorberekend.

De koopsommen (vrij-op-naam) zijn exclusief:

- Financieringskosten en/of rentekosten die conform de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht.
- De kosten ten behoeve van aanleg bedrading telefoon/CAI vanaf meterkast naar aansluitpunten.

Contactgegevens:

Faasse & Fermont



Faasse & Fermont Makelaars
Frans den Hollanderlaan 12
4461 HN Goes

Telefoon: 0113 – 250 555
Mail: nieuwbouw@faasse-fermont.nl